

ОБЩИНА ВЪРБИЦА

О Б Я В Я В А

На основание Заповед № 588 / 23.03.2022г. на Кмета на Община Върбица във връзка с влезли в сила Решения на Общински съвет - Върбица публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти частна общинска собственост:

I. По плана на с.Менгишево:

1.Празно дворно място, представляващо УПИ XIX, кв.54 с площ 1050 кв.м. с първоначална тръжна цена **7140,00 лв.** /седем хиляди сто и четиридесет лева и 00 ст./ с включен ДДС.

2.Празно дворно място, представляващо УПИ I-57, кв.72 с площ 660 кв.м. с първоначална тръжна цена **4070,00 лв.** /четири хиляди и седемдесет лева и 00 ст./ с включен ДДС.

II. По плана на с.Сушина:

1.Дворно място с площ 435 кв.м., представляващо ПИ с идентификатор **70398.501.305** по кадастрална карта на с.Сушина и УПИ XII, кв. 22 по регулационния план на селото с построената в него паянтова сграда на два етажа с идентификатор 70398.501.305.1 със ЗП 120 кв.м. с първоначална тръжна цена **21 680,00 лв.** /двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет лева и 00 ст./ с включен ДДС.

III. По плана на с.Нова Бяла река:

1.УПИ IV-4 кв.1, представляващ дворно място с площ 1344 кв.м., оценката е в размер на **9 678,00 лв.** /девет хиляди шестстотин седемдесет и осем хиляди лева и 00ст./ с включен ДДС, при данъчна оценка 2806,30 лв;

IV. По плана на гр.Върбица:

1.Празно дворно място, представляващо УПИ XXX-1012, кв. 39 с площ 906 кв.м. с първоначална тръжна цена **7250,00 лв.** / седем хиляди двеста и петдесет лева и 00 ст./ с ДДС.

2.Празно дворно място, представляващо УПИ XXXI-1013, кв. 39 с площ 872 кв.м. с първоначална тръжна цена **6980,00 лв.** /шест хиляди деветстотин и осемдесет лева и 00 ст./ с ДДС.

3.Дворно място, представляващо УПИ I-458, кв.58 с площ 675 кв.м, ведно с построените в него масивна сграда /бивша баня/ със ЗП 95 кв.м, паянтова сграда, ЗП 31 кв.м и навес ЗП 11 кв.м., първоначална тръжна цена **55 200,00 лв.** / петдесет и пет хиляди и двеста лв. и 00 ст./ с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е 5 779,90лв.

V. По плана на с.Ловец:

1.УПИ X, кв.25, представляващ празно дворно място с площ 946 кв.м. с първоначална тръжна цена 8700,00 лв. / осем хиляди и седемстотин лева и 00 ст. / с включен ДДС.

2.УПИ XI, кв.25, представляващ празно дворно място с площ 600 кв.м. с първоначална тръжна цена 7320,00 лв. / седем хиляди триста и двадесет лева и 00 ст. / с включен ДДС.

3.УПИ XII, кв.25, представляващ празно дворно място с площ 600 кв.м. с първоначална тръжна цена 7320,00 лв. / седем хиляди триста и двадесет лева и 00 ст. / с включен ДДС.

4.УПИ XIII, кв.25, представляващ празно дворно място с площ 392 кв.м. с първоначална тръжна цена 2040,00 лв. / две хиляди и четиридесет лева и 00 ст. / с включен ДДС.

5.УПИ I, кв. 26, представляващ празно дворно място с площ 845 кв.м. с първоначална тръжна цена 8620,00 лв. / осем хиляди и шестстотин и двадесет лева и 00 ст. / с включен ДДС.

6.УПИ II, кв. 26, представляващ празно дворно място с площ 897 кв.м. с първоначална тръжна цена 9150,00 лв. / девет хиляди сто и петдесет лева и 00 ст. / с включен ДДС.

7.УПИ IX-52, кв. 8, представляващ дворно място с площ 780 кв.м., с построена МС със ЗП 85 кв.м. с първоначална тръжна цена 9440,00 лв. /девет хиляди четиристотин и четиридесет лева и 00 ст./ с включен ДДС.

8.УПИ III кв.37, представляващ дворно място с площ 487 кв.м., оценката е в размер на 12 402,00 лв. / дванадесет хиляди четиристотин и два лева и 00 ст./ с вкл. ДДС, при данъчна оценка 876,60лв.

VI. По плана на с.Чернооково:

1.УПИ XXI, кв.17, представляващ дворно място с площ 1170 кв.м., оценката е в размер на 11 994,00 лв. /единадесет хиляди деветстотин деветдесет и четири хиляди лева и 00ст./ с включен ДДС, при данъчна оценка 2386,80 лв;

VII. По плана на с.Иваново:

1.Празно дворно място, представляващо УПИ XIII-522а, кв.47 с площ 1090 кв.м. с първоначална тръжна цена 3492,00 лв. / три хиляди четиристотин деветдесет и два лева и 00 ст./ с включен ДДС.

2.Празно дворно място, представляващо УПИ XIV-522б, кв.47 с площ 1120 кв.м. с първоначална тръжна цена 3588,00 лв. / три хиляди петстотин осемдесет и осем лева и 00 ст./ с включен ДДС.

3.УПИ XII-522, кв.47 с площ 800 кв.м. ведно с масивна сграда със ЗП 62 кв.м., масивна сграда със ЗП 23 кв.м. и паянтова сграда със ЗП 40 кв.м. с първоначална тръжна цена 4687,00 лв. / четири хиляди шестстотин осемдесет и седем лева и 00 ст./ с включен ДДС.

Търгът ще се проведе на 07.04.2022г. от 11.00 часа в ОБА - гр. Върбица стая 206.

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 16:00 часа на последния работен ден предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

Повторен търг при същите условия ще се проведе на 15.04.2022г. от 11.00 часа.

Участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 16.00 часа на деня предхождащ търга придружено от следните документи:

1. За юридически лица и едноличните търговци: търговците следва да посочат своя ЕИК, а юридическите лица, които не са търговци, следва да представят БУЛСТАТ.
2. Нотариално заверено пълномощно, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник; пълномощното следва да е изрично за търга/конкурса и да дава право на пълномощника да прави наддавателни предложения; едно лице не може да представлява повече от един участник- лично или чрез пълномощник;
3. Декларация от лицето, което представлява ЮЛ, че участникът не се намира в производство по обявяване в несъстоятелност и ликвидация;
4. Декларация по образец, че участникът няма непогасени задължения към общината с настъпил падеж;
5. Документ за внесен депозит, съответно за внесена гаранция за участие. За депозит/гаранция се приема парична вноска по посочена банкова сметка или директно внесена в касата.
6. Декларация, че участникът не е: а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс; б) свързано лице по смисъла на § 1, т. 15 от допълнителните разпоредби на ЗПКОНПИ с кмета на общината; в) сключил договор с лице по чл. 58 от ЗПКОНПИ; г) лишен от право да упражнява търговска дейност; изискванията по т.9 се отнасят за управителите и членове на управителните органи на участника;
7. Декларация за обработване на лични данни по образец.

За информация: тел. 05391/21-60, 21 31